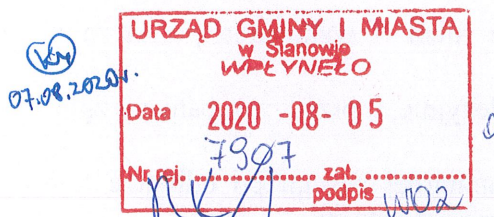


Numer warunków: DTR / K / 22 / 2020



Gmina Sianów
ul. Armii Polskiej 30
76 – 004 Sianów

WARUNKI TECHNICZNE PODŁĄCZENIA DO SIECI KANALIZACYJNEJ

Dla obiektu: projektowany budynek użyteczności publicznej – Centrum Nauki na działkach nr 93; 96; 97 obręb nr 7 miasta Sianów.

Miejsce podłączenia do sieci kanalizacyjnej: kanalizacja sanitarna Ø 200 w działce nr 87/1 lub w działce 87/2 obręb 7 miasta Sianów lub przeprojektowany odcinek kanalizacji sanitarnej z działek nr 96 i 97 obręb 7 m. Sianów.

Przyłącze kanalizacyjne:

- należy przełożyć odcinek sieci kanalizacji sanitarnej dn 200 (spod projektowanego budynku), znajdujący się na granicy działek nr 96 i 97 obręb 7 m. Sianów,
- włączenie z wewnętrzną instalacją wykonać poprzez studzienkę rewizyjną,
- przyłącze kanalizacyjne do studzienki projektować z rur PVC DN 160,

Warunki dotyczące jakości ścieków i ich zrzutu do kanalizacji:

- ścieki bytowo-gospodarcze z obiektów mieszkalnych, handlowych i użyteczności publicznej mogą być wprowadzane do kanalizacji bez spełnienia dodatkowych warunków,
- ścieki z obiektów usługowych i gastronomicznych, zawierające tłuszcze i substancje ropopochodne wymagają podczyszczenia przed wprowadzeniem do kanalizacji publicznej,
- skanalizowanie piwnic lub pomieszczeń przyziemnie położonych poniżej poziomu terenu wymaga zastosowania zabezpieczeń przed zalaniem zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z dnia 12.04.2002 r. (Dz. U. z 2019, poz. 1065 z późn. zm.). Piony instalacji kanalizacyjnej powinny być wentylowane zgodnie z ww. rozporządzeniem,
- maksymalna ilość odprowadzanych ścieków z nieruchomości wynosi 1 m³/d

Inne wymogi:

- w związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, GZK w Sianowie informuje, że należy rozważyć złożenie wniosku do Starosty Powiatowego w Koszalinie o objęcie naradą koordynacyjną projektowanego przyłącza,
- trasę projektowanego przyłącza należy uzgodnić branżowo z GZK w Sianowie,
- z uwagi na przebieg przyłącza w działce drogowej, należy zgłosić się do jej właściciela/li lub zarządcy w celu uzgodnienia dokumentacji,
- w przypadku braku urządzenia pomiarowego należy zainstalować je zgodnie z PN,

- budowa przyłącza wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- termin planowanego rozpoczęcia robót – wykonania przyłącza należy uzgodnić z GZK w Sianowie,
- przyłączy zainwentaryzować geodezyjnie i przed zasypaniem zgłosić do odbioru w GZK w Sianowie,
- włączenie do sieci kanalizacji sanitarnej nastąpi po odbiorze końcowym stwierdzającym sprawność techniczną wybudowanego przyłącza,
- nie wyklucza się istnienia w terenie innych podziemnych przewodów nie zgłoszonych do inwentaryzacji.

Do odbioru końcowego przyłącza w celu uzyskania zaświadczenia od GZK w Sianowie należy przedłożyć:

- mapę powykonawczą geodezyjną wykonanego przyłącza,
- decyzję lub zgodę właściciela/li, lub zarządcy działki drogowej na zajęcie pasa drogowego oraz umieszczenie urządzenia w pasie drogowym.

Zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019 r. poz. 1437 z późn. zm.)

- realizację budowy przyłącza do sieci zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci,
- przyłączy pozostaje własnością inwestora,

Podstawą do zawarcia umowy na odprowadzenie ścieków jest uzyskanie wystawionego przez GZK w Sianowie zaświadczenia z odbioru technicznego przyłącza.

Warunki odprowadzania ścieków z przyłączonej nieruchomości określi umowa o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.

Warunki techniczne tracą ważność po upływie 2 lat od daty wydania.

Dyrektor
mgr Jakub Pyzanowski

