

Koszalin, ...28.12.... 2012 r.

N-I.6853.212.2012.MK

Gmina Sianów  
ul. Armii Polskiej 30  
76-004 Sianów

Działając w oparciu o:

- art. 30. ust. 2 pkt 3 i art. 46. ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.),
- zarządzenie Nr 146/674/11 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 14 grudnia 2011 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków zajęcia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Koszalina, na cele realizacji infrastruktury technicznej, a także na inne cele doraźne oraz określenia wysokości i zasad stosowania stawek za zajęcie tych nieruchomości,

**wyrażam zgodę**

dla Gminy Sianów, inwestora, na zajęcie terenu - części nieruchomości gruntowych, oznaczonych ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 13 działkami ewidencyjnymi nr 1/6, 1/19, 1/21, 1/23 oraz w obrębie ewidencyjnym nr 14 działką ewidencyjną nr 2/2 przy ul. Władysława IV w Koszalinie, dla potrzeb budowy kanalizacji sanitarnej tłocznej realizowanej w ramach zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w Gminie Sianów – Kanalizacja zachód” - zgodnie z załącznikami graficznymi nr 1, 2, 3, 4.

Załączniki graficzne stanowią integralną część niniejszej zgody.

Inwestora obowiązują warunki określone w opinii Zarządu Dróg Miejskich zawartej w piśmie nr TUR.433.256.2012.WCz z dnia 25.10.2012 r. skierowanym na adres: Biuro Inżynierskie Budzisz Sp. z o.o., ul. Przyjaciół 21, Konikowo.

Przejścia kanalizacji pod jezdnią żużlową i chodnikiem na działce ewidencyjnej nr 1/6 w obrębie ewidencyjnym nr 13 przy ul. Władysława IV należy wykonać metodą bezwykopową.

Wykopy pod urządzenia infrastruktury technicznej, należy zasypać gruntami niewysadzinowymi (przepuszczalnymi), np. pospółką, pozwalającymi uzyskać wskaźnik zagęszczenia podłoża 1,0. Na dzień odbioru terenu inwestor winien okazać wynik badania wskaźnika zagęszczenia.

W czasie prowadzenia robót na inwestorze ciąży obowiązek zapewnienia stałego, bezpiecznego przejścia i przejazdu na terenie, na którym będą prowadzone prace.

O terminie prowadzenia robót należy powiadomić pisemnie Wydział Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie, co najmniej na tydzień przed przystąpieniem do ich realizacji.

Rozpoczęcie robót może nastąpić po uzyskaniu pozwolenia na budowę i po dokonaniu protokolarnego przekazania terenu, w obecności przedstawicieli: Wydziału Nieruchomości, Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie, inwestora i wykonawcy robót. Termin zakończenia robót zostanie określony w protokole przekazania terenu.

Po zakończeniu robót teren należy przywrócić do stanu jak przed ich rozpoczęciem i zgłosić do odbioru. W przypadku powstania w terenie szkód związanych z realizacją robót zostaną one usunięte staraniem i na koszt inwestora. Określa się trzyletni okres gwarancji na roboty związane z przywróceniem terenu do stanu pierwotnego.

Na dzień odbioru terenu należy przedstawić geodezyjną dokumentację powykonawczą.

W przypadku zmiany lokalizacji trasy urządzenia infrastruktury technicznej obowiązuje uzyskanie zgody na zajęcie terenu Miasta dla zmienionej trasy.

Za udzielenie niniejszej zgody pobrano opłatę w wysokości 30 162,06 zł, w tym 23% VAT, wynikającą z zarządzenia Nr 146/674/11 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 14 grudnia 2011 r.

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
Tomasz Sobleraj

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Dróg Miejskich w Koszalinie, ul. Połczyńska 24
3. a/a (x2)

Do wiadomości:

(bez załącznika graficznego)

4. Biuro Inżynierskie Budzisz Sp. z o.o.  
76-024 Konikowo, ul. Przyjaciół 21